

Uchwała Nr 364/2017
Rady Miasta Siemianowic Śląskich
z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 307/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu po zlikwidowanej kolei piaskowej położonego w rejonie ulicy Rozwojowej w Siemianowicach Śląskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.²⁾) na wniosek Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie

Rada Miasta Siemianowic Śląskich
uchwała:

§ 1

Dokonać zmiany uchwały Nr 307/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu po zlikwidowanej kolei piaskowej położonego w rejonie ulicy Rozwojowej w Siemianowicach Śląskich, w ten sposób że zmienia się granice opracowania planu określone w dotychczasowym załączniku, na nowe granice obszaru objętego zmianą planu określone w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, który stanowi jej integralną część.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siemianowice Śląskie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Miasto Siemianowice Śląskie

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i 1948.

2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr 364/2017
Rady Miasta Siemianowic Śląskich
z dnia 30 marca 2017 r.**

Na podstawie uchwały Nr 307/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 19 grudnia 2016 r. przystąpiono do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu po zlikwidowanej kolei piaskowej położonego w rejonie ulicy Rozwojowej w Siemianowicach Śląskich”.

W granicach obszaru opracowania obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie” uchwalony uchwałą Nr 411/98 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 12 lutego 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Kat. Nr 6, poz. 48). W ustaleniach obowiązującego planu nowy obszar opracowania posiada przeznaczenie jako teren usługowo-produkcyjny, tereny komunikacji kolejowej, tereny dróg oraz tereny zieleni.

Uchwała ma na celu poszerzenie granic terenu objętego sporządzanym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu po zlikwidowanej kolei piaskowej położonego w rejonie ulicy Rozwojowej w Siemianowicach Śląskich” o obszar położony pomiędzy obecną granicą opracowania a granicą administracyjną miasta. Rozszerzenie granic opracowania pozwoli na kompleksową analizę zagospodarowania na przedmiotowym obszarze, zwiększając szeroko rozumiane możliwości rozwojowe miasta i jego atrakcyjność dla potencjalnych inwestorów. Ponadto celem sporządzanego planu będzie dostosowanie zapisów planu do ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Konieczność poszerzenia granic opracowania związana jest z potrzebą zagwarantowania możliwości zagospodarowania przedmiotowego obszaru zgodnie z przyjętymi założeniami w planie miejscowym.

Nowe granice obszaru objętego planem miejscowym określa załącznik graficzny do uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Adam Górnica

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Miasta

Mosade
Barbara Sosada

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Adam Cebula

M. CHORZÓW

M. PIEKARY ŚLĄSKIE

M. SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

