PROTOKÓŁ NR BR.0002.6.2026
Z OBRAD XXVI SESJI RADY MIEJSKIEJ W NIEMCZY (IX KADENCJA)

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Niemczy Edyta Mielnik dnia 29 maja 2026 roku o godz. 12:05 otworzyła XXVI sesję Rady Miejskiej w Niemczy IX kadencji.
Przywitała Burmistrza Miasta i Gminy Rafała Pawłowskiego, Zastępcę Burmistrza Andrzeja Osipowicza, Skarbnika Gminy, dyrektorów jednostek podległych, pracowników urzędu, radnych, sołtysów oraz innych obecnych na sali posiedzeń.
Na podstawie elektronicznego sprawdzenia obecności oraz podpisanej listy obecności Przewodnicząca stwierdziła obecność 15 radnych. Kworum wymagane do podejmowania prawomocnych uchwał zostało osiągnięte.
Lista obecności stanowi ***załącznik nr 1*** do niniejszego protokołu.

Komunikat wstępny Przewodniczącej obrad:
Przewodnicząca poinformowała, że we wszystkich przygotowanych na dzisiejszą sesję projektach uchwał ulegnie zmianie podstawa prawna. Związane jest to z wejściem w życie nowego publikatora ustawy o samorządzie gminnym tj. Dziennika Ustaw z 2026 roku, pozycja 662 (po 21 maja br.). Zmiany zostaną naniesione technicznie po głosowaniach.

2. Przedstawienie porządku obrad
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Niemczy Edyta Mielnik przedstawiła porządek obrad określony zawiadomieniem nr BR.0002.6.2026 z dnia 19.05.2026r., dokument stanowi ***załącznik nr 2*** do niniejszego protokołu.
Przewodnicząca poinformowała również, że proponowany porządek obrad został dostarczony radnym drogą mailową oraz załączony w programie sesyjnym, po czym zapytała o ewentualne wnioski o jego zmianę.
Przewodnicząca Rady zgłosiła wniosek o zmianę porządku obrad w punkcie 6. polegający na wprowadzeniu projektu uchwały w sprawie powołania kapituły tytułu honorowego obywatela Niemczy. Wniosek motywowany był wpłynięciem zgłoszenia o nadanie tego tytułu dla byłego burmistrza, Jarosława Węgłowskiego.
Przewodnicząca Rady zarządziła osobne głosowania jawne nad wprowadzeniem projektu uchwały nr 34 /2026 w sprawie powołania Kapituły Tytułu Honorowego Obywatela Niemczy do porządku obrad:

- **Głosowanie nad zmianą porządku obrad:** 15 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
- **Wynik:** Projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad.

3. Informacja o stanie ładu, porządku i bezpieczeństwa publicznego, podejmowanych działań zmierzających do zmniejszenia przestępczości na terenie Miasta i Gminy Niemcza w tym ocena efektywności monitorowania przestrzeni publicznej oraz fotopułapek.
Informacja pisemna złożona w dniu 21 maja 2026r. stanowi ***załącznik nr 3*** do niniejszego protokołu. Przewodnicząca odnotowała brak obecności przedstawicieli posterunku Policji na sesji. Głos w sprawie funkcjonowania monitoringu miejskiego oraz fotopułapek zabrał Zastępca Burmistrza.

System monitoringu: Składa się obecnie z 15 kamer (Rynek – 7, baszta – 2, OPS/zatoczka – 1, szkoła podstawowa – 1, Park im. Marii i Lecha Kaczyńskich – 2, „Zielonka" – 1, duży park – 1). Wspólnoty mieszkaniowe oraz podmioty prywatne również instalują własne kamery.
Modernizacja: Planowana jest wymiana dwóch przestarzałych, 12-letnich kamer na nowoczesne urządzenia 4K (na „Zielonce" oraz przy baszcie). Działania te realizowane są w oparciu o projekt stowarzyszenia działającego przy gminie. 24-godzinny podgląd do kamer posiada posterunek Policji.
Efektywność: Dzięki kamerom i fotopułapkom wykryto m.in. sprawców uszkodzenia lampy na ul. Bolesława Chrobrego, słupków przy kościele, ławek oraz znaku drogowego na rynku (wszystkie szkody zostały lub zostaną naprawione na koszt sprawców). Problem stanowią fotopułapki zimą z powodu szybkiego rozładowywania się baterii oraz ryzyka ich zniszczenia.

Dyskusja w punkcie 3:
Przewodnicząca Rady: Zgłosiła problem z nieprawidłowym parkowaniem pojazdów na poboczach drogi wyjazdowej z Niemczy na Podlesie (ul. Jałowcowa), co uniemożliwia mijanie się pojazdów i blokuje przejazd m.in. koparkom. Poprosiła o przekazanie sprawy na komisariat Policji.
Radny Krzysztof Śmigasiewicz: Zapytał o możliwość zamontowania kamer na niszczonych przystankach autobusowych na wzór Dzierżoniowa.
Zastępca Burmistrza: Odpowiedział, że obecnie monitorowany jest tylko przystanek przy OPS. Podłączenie innych wiąże się z wysokimi kosztami budowy i spawania światłowodu oraz opłatami abonamentowymi za przesyłanie danych. Gmina stara się zostawiać pętle technologiczne do wpięcia kolejnych kamer w przyszłości.
Burmistrz Rafał Pawłowski: Wyjaśnił, że nieobecność policjantów wynika z nagłych obowiązków służbowych. Wskazał, że choć liczba przestępstw wzrosła o 10 w stosunku do roku ubiegłego, wykrywalność stoi na bardzo dobrym poziomie m.in. dzięki sukcesywnej rozbudowie monitoringu.
Radna Alicja Borodajko: Zapytała o stan techniczny kamery na skrzyżowaniu ulic Kolejowej i Polnej. Zastępca Burmistrza odpowiedział, że kamera ta jest obecnie nieaktywna z powodu braku możliwości doprowadzenia zasilania.
Radna Maria Oleksiak: Zapytała o skalę programów profilaktycznych (dot. przemocy, agresji, używek) w szkołach i przedszkolach w porównaniu do ubiegłych lat. Burmistrz Rafał Pawłowski poinformował, że w posterunku występuje wakat dzielnicowego, co ogranicza możliwości działań, jednak policja realizuje spotkania, a szczegóły ich efektywności mogą zostać przedstawione na komisji.
Przewodnicząca zamknęła punkt trzeci.

4. Organizacja wypoczynku letniego dzieci i młodzieży na terenie Gminy Niemcza w roku 2026.
Przewodnicząca wskazała, że temat został szczegółowo omówiony na połączonych komisjach z udziałem dyrektorów szkół, biblioteki i NOK-u. Przedszkole publiczne będzie zamknięte przez jeden miesiąc wakacji i nie planuje dodatkowych zajęć w drugim miesiącu. Biblioteka, szkoła oraz przedszkole złożyły informacje pisemne w zakresie, które stanowią kolejno ***załączniki nr 4,5 i 6*** do niniejszego protokołu. Wobec braku dodatkowych pytań punkt czwarty zamknięto.

5. Letnie utrzymanie dróg i innych obiektów będących własnością lub pod zarządem Gminy Niemcza w 2026 roku. Informacja pisemna w zakresie stanowi ***załącznik nr 7*** do niniejszego protokołu.
Głos zabrała Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego (PK) Elżbieta Szymańska:
Zakres prac: Spółka odpowiada za letnie utrzymanie dróg gminnych, przystanków oraz placów (przy Baszcie, nad stawem). Koszenie placów zabaw i przystanków odbywa się według ustalonego harmonogramu.
Zasoby ludzkie: Poza stałą kadrą, od kwietnia zatrudnionych jest 3 pracowników interwencyjnych. Podpisano umowę z Zakładem Karnym w Dzierżoniowie w celu pozyskania do pracy więźniów do oczyszczania newralgicznych punktów (m.in. usuwania samosiejek z poboczy). Prace te ruszą po zebraniu potrzeb od sołtysów i radnych w czerwcu. PK korzysta też z pomocy osób realizujących wyroki ograniczenia wolności (roboty społeczne) oraz emeryta na umowę zlecenie. Łącznie na stałych umowach miejskich zatrudnionych jest 7 osób.
Zieleń miejska: Chodniki i krawężniki w mieście zostały opryskane preparatem Roundup (w kolejnym tygodniu opryski obejmą m.in. Kietlin i pozostałe sołectwa). Trwają rozmowy z Burmistrzem o zwiększenie budżetu na zakup kory lub kruszywa na rabaty, co ograniczy praco- i czasochłonne plewienie chwastów.

Dyskusja w punkcie 5:
Radny Krzysztof Śmigasiewicz: Zapytał o drożność i uruchomienie cieku wodnego (koryta) w małym parku. Prezes PK odpowiedziała, że po przeglądzie gwarancyjnym i analizie szczelności planowane jest jego uruchomienie na okres wakacyjny (od lipca).
Radna Alicja Borodajko: Zwróciła uwagę na potrzebę zwiększenia liczby osób dbających o estetykę Rynku oraz zapytała o częstotliwość sprzątania i koszenia ul. Kolejowej. Prezes PK wyjaśniła, że praca w Rynku musi być wykonywana ręcznie, po powrocie pracownika z chorobowego na stałe będą tam pracować dwie osoby. ul. Kolejowa i pozostałe ulice są koszone i sprzątane zgodnie z harmonogramem, a zamiatarka miejska wyjeżdża regularnie przed weekendem.
Radny Wiktor Iwaniuk: Zaapelował o systemowe zwiększenie liczby stałych etatów w PK ze względu na rosnącą ilość zieleni m. in. po przebudowie Rynku. Wyraził niezrozumienie dla kryterium najniższej ceny w przetargu na koszenie trawy np. wokół przedszkola, sugerując zamówienie typu *in-house* dla miejskiej spółki, co pozwoliłoby zatrzymać środki finansowe w gminie.
Przewodnicząca Rady Edyta Mielnik: Podziękowała za sprawne koszenie na terenach wiejskich (odbywające się co dwa tygodnie) i podkreśliła rolę samych mieszkańców, którzy dbają o przydomowe tereny i eliminują chwasty. Zapytała również o stan roślin zabranych sprzed urzędu. Prezes PK wyjaśniła, że są podlewane i sprawdzana jest ich kondycja przed ponownym nasadzeniem.
Radna Maria Oleksiak: Zapytała o zarośnięty przystanek kolejowy przy parku na ul. Słowackiego oraz przypomniała, że po zmianie aktu notarialnego PK zadania z zakresu zieleni i czystości mogą być powierzane spółce bezpośrednio (bez przetargów publicznych). Prezes PK odpowiedziała, że przystanek kolejowy należy do PKP, ale spółka ponagli kolej w celu uporządkowania terenu i przejrzenia tamtejszego monitoringu.

Radny Mateusz Kossakowski o godz. 13:00 opuścił obrady sesji. Radny wrócił o godz. 13:07.

Burmistrz Rafał Pawłowski: Wyjaśnił, że od 1 września 2026r. nowe przedszkole przejdzie w trwały zarząd dyrekcji i to ona z księgowością dokona wyboru firmy. Przypomniał o obowiązku racjonalnego wydawania środków publicznych. Dodał również, że pozyskał sponsora na zakup całej plandeki kory na miejskie rabaty, odciążając budżet gminy.
Przewodnicząca Rady Edyta Mielnik: Odparła, że prawo zamówień publicznych obowiązuje od wyższych kwot, a zapytania ofertowe przy mniejszych sumach pozwalają na preferowanie własnej spółki ze względu na jej bezkonkurencyjny czas reakcji. Wskazała na problem metrowych chwastów przy przedszkolu i zarośniętej kostki przy nowej świetlicy w Wilkowie.
Radna Kamila Smęt: Podziękowała Prezes PK za szybki czas reakcji i dobrą komunikację na terenach wiejskich. Zaapelowała do Rady o wypracowanie „planu B" na wypadek, gdyby na wsiach zabrakło zaangażowanych społeczników dbających o mienie publiczne.

6. Rozpatrzenie projektów uchwał.
Przewodnicząca otworzyła punkt czwarty porządku obrad i zarządziła procedowanie nad projektami uchwał:
Przed głosowaniem wywiązała się dyskusja dotycząca zwiększenia dotacji podmiotowej o 90 tys. zł dla Niemczańskiego Ośrodka Kultury z przeznaczeniem na organizację Dni Niemczy. Radna Alicja Borodajko oraz Przewodnicząca Rady kwestionowały zasadność organizacji imprezy w obliczu trudnej sytuacji budżetowej i problemów z siecią wodociągową (postulowały przeznaczenie tych środków na wodociąg w Przerzeczynie-Zdroju lub Nowej Wsi).
Burmistrz oraz Dyrektor NOK wyjaśniali, że Dni Niemczy będą jednodniowe, a kwota 90 tys. zł to rezerwa mająca zabezpieczyć wakacje bez konieczności zwoływania sesji nadzwyczajnych.

PRZERWA W OBRADACH (od godz. 13:12 do godz. 13:18)

Pani Skarbnik wyjaśniła (po zarządzonej przerwie), że środki na ten cel pochodzą ze zmniejszenia planów wydatków w rozdziałach 614, 70005, 71004, 7575 oraz ze zwiększenia dochodów z różnych tytułów.

a) **Uchwała w sprawie o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Niemcza na lata 2026-2039 (Projekt nr 32/2026)**

Opinia komisji: Pozytywna.
Głosowanie: 14 głosów „za", 0 „przeciw", 1 „wstrzymujący się".
Wynik: Uchwała została podjęta i zarejestrowana pod numerem **XXVI/166/2026**, dokument stanowi ***załącznik nr 8*** do niniejszego protokołu.

b) **Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie Miasta i Gminy Niemcza na 2026 rok (Projekt nr 31/2026)**

Opinia komisji: Pozytywna
Głosowanie: 11 głosów „za", 0 „przeciw", 4 „wstrzymujące się".
Wynik: Uchwała została podjęta i zarejestrowana pod numerem **XXVI/167/2026**, dokument stanowi ***załącznik nr 9*** do niniejszego protokołu.

c) **Uchwała w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Miasta i Gminy Niemcza. (Projekt nr 30/2026)**

Opinia komisji: Pozytywna.
Głosowanie: 15 głosów „za", 0 „przeciw", 0 „wstrzymujących się".

Wynik: Uchwała została podjęta i zarejestrowana pod numerem **XXVI/168/2026**, dokument stanowi ***załącznik nr 10*** do niniejszego protokołu.

d) Uchwała w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy Niemcza (Projekt nr 31/2026)

Informacja dotycząca procedury sporządzania Planu ogólnego Gminy Niemcza stanowi ***załącznik nr 11*** do niniejszego protokołu.

Radny Wiktor Iwaniuk zgłosił wniosek o przesunięcie podjęcia uchwały w czasie (do dopuszczalnego prawem sierpnia 2026r.), by dać mieszkańcom więcej czasu na składanie wniosków i uniknąć blokady inwestycyjnej dla osób, których działki zakwalifikowano jako tereny otwartej zabudowy.

Radny Mateusz Kossakowski o godz. 13:37 opuścił obrady sesji. Radny wrócił o godz. 13:41.

Urbanistka Dorota Krawczyk oraz Przewodnicząca Rady Edyta Mielnik podkreśliły, że dokument jest kluczowy dla pozyskania środków z KPO, procedury trwały od 2024 roku, a gmina wielokrotnie wydłużała terminy i uwzględniała wnioski składane po terminie (łącznie przyjęto kilkadziesiąt takich wniosków).

Radna Edyta Mielnik zwróciła również uwagę, że na temat planu ogólnego odbyły się konsultacje, można było wnieść uwagi.

Radny Miłosz Wrzesiński skrytykował zgłaszanie uwag „na minutę przed głosowaniem", przypominając o wcześniejszych spotkaniach roboczych.

Radna Kamila Smęt zaapelowała o wcześniejsze poddawanie tak istotnych tematów pod dyskusje komisji.

Głosowanie: 13 głosów „za", 1 „przeciw", 1 „wstrzymujący się".

Wynik: Uchwała została podjęta i zarejestrowana pod numerem **XXVI/169/2026**, dokument stanowi ***załącznik nr 12*** do niniejszego protokołu.

e) Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi działalność Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza (Projekt nr 29/2026 – uznający skargę za zasadną)

Stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji: Przewodnicząca komisji Alicja Borodajko odczytała uzasadnienie rekomendujące uznanie skargi za zasadną. Skarga dotyczyła wprowadzenia radnych w błąd podczas sesji nadzwyczajnej 12 sierpnia 2025 r. poprzez niepoinformowanie, że środki na modernizację wieży na Ostrej Górze pochodzą z przesunięcia (przemianowania) funduszy z II etapu budowy przedszkola publicznego, a nie z nowego dofinansowania. Komisja podjęła tę decyzję stosunkiem głosów 3 „za", 2 „przeciw". Podjęto próbę mediacji, jednak Burmistrz odmówił udziału, uznając skargę za bezzasadną.

Głosowanie: 7 głosów „za", 7 „przeciw", 1 „wstrzymujący się".

Wynik: Uchwała nie została podjęta.

PRZERWA W OBRADACH (od godz. 13:51 do godz. 14:13)

Wprowadzenie nowego projektu uchwały (po przerwie):

Radna Paulina Dziedzic złożyła wniosek o zmianę porządku obrad i wprowadzenie projektu uchwały nr 35/2026 uznającego tę samą skargę radnego Wiktora Iwaniuka za **bezzasadną**.

Głosowanie nad wprowadzeniem projektu do porządku obrad: 13 „za", 2 „przeciw".

Porządek obrad został zmieniony.

Dyskusja

Radna Paulina Dziedzic odczytała obszerne uzasadnienie nowego projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza (Projekt nr 35/2026). Wskazano w nim, że radni we wrześniu 2024 r. jednogłośnie wykreślili z budżetu II etap przedszkola z powodu zbyt drogich ofert przetargowych, a w sierpniu 2025 r. świadomie zatwierdzili środki z Polskiego Ładu na wieżę widokową Ostra Góra (w tym radny Iwaniuk).
Radna Kamila Smęt domagała się odtworzenia nagrania z tamtej sesji w celu weryfikacji słów burmistrza, jednak po opinii mecenasa, że wniosek o postępowanie dowodowe nie jest wnioskiem formalnym możliwym do przegłosowania na sesji, propozycja upadła.
Radna przypomniała o roboczym spotkaniu u burmistrza, na którym informowano o możliwości i zamiarze przesunięcia środków na wieżę.
Przewodnicząca Rady zaprzeczyła, jakoby miała wcześniejszą wiedzę o przemianowaniu tych środków, twierdząc, że przekazano informację o nowo pozyskanej dotacji.
Przed ostatecznym głosowaniem Przewodnicząca zarządziła 5 minut przerwy i reasumpcję opisu w panelu, aby skorygować mylący wpis w systemie i jednoznacznie określić, że głosowanie dotyczy uznania skargi za **bezzasadną**.

PRZERWA W OBRADACH (od godz. 14:39 do godz. 14:44)

Reasumpcja głosowania:
Głosowanie (jawne imienne nad uchwałą w sprawie rozpatrzenia skargi jako bezzasadną na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza (Projekt nr 35/2026)**:**

8 głosów „za", 7 „przeciw".

Wynik: Uchwała została podjęta i zarejestrowana pod numerem **XXVI/170/2026**, dokument stanowi ***załącznik nr 13*** do niniejszego protokołu.

f) Wycofanie projektu uchwały w sprawie powołania kapituły tytułu honorowego obywatela Niemczy (Projekt nr 34/2026)

Przewodnicząca Rady poinformowała, że w przerwie obrad otrzymała telefoniczną deklarację od byłego burmistrza Jarosława Węgłowskiego, który nie wyraził zgody na procedowanie wniosku o nadanie mu tytułu honorowego obywatela i poprosił o jego wycofanie. Przewodnicząca zaapelowała do radnych wnioskodawców o większą rozwagę i szacunek dla pracy urzędników przy nagłych wnioskach. Po czym zarządziła głosowanie w sprawie swojego wniosku dot. wycofania projektu nr 34/2026 uchwały w sprawie powołania Kapituły Tytułu Honorowego Obywatela Niemczy.
Głosowanie: 14 głosów „za", 1 „przeciw", 0 „wstrzymujący się".
Wynik: Projekt został wycofany z procedowania na wniosek Przewodniczącej.

7. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.
Przewodnicząca otworzyła punkt siódmy i oddała głos Burmistrzowi Rafałowi Pawłowskiemu. Burmistrz przedstawił sprawozdanie stanowiące ***załącznik nr 14*** do niniejszego protokołu.
Radni nie mieli pytań.

8. Interpelacje, zapytania i wnioski Radnych.
Przewodnicząca otworzyła punkt ósmy. Poinformowała, że dnia 29 maja 2026r. nie wpłynęły od radnych zapytania, interpelacje i wnioski.

9. Wnioski i zapytania Sołtysów.
Sołtys Przerzeczyna-Zdroju Kazimierz Dziadkowiec poprosił o przystrzyżenie gałęzi przy drodze głównej w kierunku budynków uzdrowiska w sołectwie. Sołtys zaprosił na obchody jubileuszu 80-lecia OSP Przerzeczyn-Zdrój.

10. Sprawy różne.
Przewodnicząca otworzyła punkt dziesiąty – *sprawy różne*.
Wystąpienie mieszkańca, Pana Tadeusza Mateusiaka:
Mieszkaniec, założyciel Stowarzyszenia „Niemcza – Partnerstwo Miast", zaapelował o upamiętnienie miast partnerskich (Gladenbach, Letohrad, Monteux) w przestrzeni publicznej Niemczy. Władze miasta i radni wyrazili zgodę co do idei, wskazując na konieczność przeprowadzenia nowych, konsensualnych konsultacji społecznych w celu wyboru lokalizacji.
Kontrola Klubu „Senior+": Radny Wiktor Iwaniuk przedstawił protokół komisji rewizyjnej z kontroli placówki (za okres od stycznia 2025 do marca 2026 roku). Wskazał, że w 2026 roku Ośrodek Pomocy Społecznej nie otrzymał zewnętrznego dofinansowania na ten cel. Zabezpieczone środki gminne (ok. 85 tys. zł) kurczą się (w maju zostało ok. 46 tys. zł), co wymusza redukcję etatu opiekuna od 1 lipca. Komisja zarekomendowała poszukiwanie alternatywnych form prowadzenia działalności dla seniorów – np. poprzez założenie stowarzyszenia (wzorem gminy Łagiewniki) – co ułatwi zdobywanie dotacji i zniesie limity uczestników.
Kwestia wniosku o tytuł Honorowego Obywatela: Radna Maria Oleksiak odniosła się do wcześniejszych uwag skierowanych do grupy wnioskującej o nadanie tego tytułu. Podkreśliła, że działano zgodnie ze statutem i prawem, a uwagi uważa za nie na miejscu, gdyż przed wycofaniem wniosku nie istniały negatywne okoliczności.
Remont ulicy Dębowej: Radny Wiktor Iwaniuk zgłosił obawy mieszkańców ulicy Dębowej dotyczące planowanego na przełom czerwca i lipca remontu. Droga ma być całkowicie zamknięta dla ruchu kołowego w godzinach 8:00–17:00, co budzi opór mieszkańców prowadzących tam biznesy sezonowe. Radny pytał o brak jasnej informacji, czas trwania utrudnień oraz ewentualne rekompensaty za utracone zyski. Burmistrz odpowiedział, że mieszkańcy byli informowani z wyprzedzeniem (w tym o dyżurach Przedsiębiorstwa Komunalnego w starej siedzibie), a całkowite zamknięcie ruchu podczas wylewania asfaltu i wymiany podbudowy jest technologicznie konieczne przy każdej tego typu inwestycji. Szczegółowa odpowiedź zostanie udzielona na piśmie. Burmistrz wyjaśnił, że całkowite wyłączenie ruchu wynika z przepisów drogowych oraz parametrów technicznych maszyny i szerokości drogi (nie ma możliwości wdrożenia ruchu wahadłowego). Zapewnił, że służby ratunkowe (straż, karetka) będą miały zagwarantowany dojazd. Wykonawca stworzy dla mieszkańców grupę na aplikacji WhatsApp, aby na bieżąco informować ich o utrudnieniach (np. wylewaniu asfaltu).
Radny Wiktor Iwaniuk zgłosił w trybie formalnym interpelację, żądając odpowiedzi na piśmie ws. sposobu informowania mieszkańców, ofert z ruchem wahadłowym oraz rekompensat dla przedsiębiorców.
Inwestycje drogowe i infrastrukturalne:
Radna Elżbieta Cieleban pytała o termin rozpoczęcia przebudowy **ul. Folwarcznej** (umowa została podpisana). Szczegółowych odpowiedzi w poniedziałek ma udzielić kierownik referatu.
Radny Wiktor Iwaniuk pytał o status pozyskania działki od KOWR na **plac zabaw w Stasinie**. Burmistrz odpowiedział, że gmina w pierwszej kolejności reguluje starsze, dotychczas niezamknięte sprawy gruntowe, ale deklaracja jest aktualna.

Odniesiono się do uwag przewodnika turystycznego: **toaleta miejska przy Baszcie** jest teraz otwierana od godziny 7:00 (wystąpiła awaria wody w jednej z nich), a przy Baszcie, w wyznaczonych miejscach zamontowano tabliczki zakazu parkowania dla aut osobowych (8:00–16:00), aby zabezpieczyć miejsca dla autokarów wycieczkowych.

Efekty komisji wyjazdowej i stan dróg w Kietlinie: Radna Kamila Smęt poprosiła o pilne załatanie dziur na starej drodze gminnej w Kietlinie (okolice posesji 1a). Zakwestionowała również realny sens i skuteczność komisji wyjazdowych radnych, pytając o konkretne wnioski i notatki urzędników z objazdu. Zastępca Burmistrza i Burmistrz zadeklarowali, że po otrzymaniu oficjalnego protokołu od Przewodniczącego Komisji (w ciągu tygodnia) urząd przedstawi harmonogram i plan działań naprawczych.

Rozstrzygnięcie przetargu na odpady: Zastępca Burmistrza przekazał pozytywną informację o rozstrzygnięciu przetargu na wywóz śmieci. Wygrała firma Eko z Pieszyc. Stawka dla gminy za tonę odpadów zmieszanych spadła z 1550 zł na 1300 zł, co pozwoli na zbilansowanie systemu w ramach obecnego budżetu bez konieczności dopłacania przez gminę (uniknięto prognozowanego wcześniej deficytu w wysokości 800 tys. zł).

Pozyskanie funduszy na szkolny gabinet dentystyczny: Zastępca Burmistrza Andrzej Osipowicz przekazał bardzo dobrą wiadomość o pozyskaniu **210.100 zł (100% dofinansowania)** na utworzenie gabinetu stomatologicznego w szkole. Podpisano umowę przedwstępną z firmą *Wermet*, która zakupi nowy sprzęt i wyremontuje pomieszczenie. Jeśli proces kontraktowania z NFZ przebiegnie pomyślnie, gabinet ruszy od stycznia. Usługi będą **całkowicie darmowe i bezlimitowe dla wszystkich dzieci i przedszkolaków do 15. roku życia z terenu gminy** (również ze szkół niepublicznych).

Kryzys wokół walącego się budynku nr 20 na Rynku w Niemczy: Radny Krzysztof Śmigasiewicz zgłosił alarmujący stan techniczny kamienicy, która grozi zawaleniem i od lat nie jest podparta ani zabezpieczona, co bezpośrednio zagraża sąsiedniej wspólnocie mieszkaniowej nr 19. Burmistrz Rafał Pawłowski wyjaśnił, że budynek nie należy do gminy, lecz znajduje się pod zarządem syndyka, a sytuacja prawna jest skrajnie zawiła (brak jednoznacznego właściciela, proces zrzekania się spadków przez kolejne linie pokrewieństwa). Gmina ani Konserwator Zabytków nie mogą inwestować środków publicznych w prywatny teren, a ich działania ograniczają się do pism i wezwań. Radni postulowali zaangażowanie Nadzoru Budowlanego i rozbiórkę na koszt Skarbu Państwa. Burmistrz zobowiązał się do pilnego sprawdzenia w poniedziałek statusu działań Nadzoru Budowlanego.

Problem zapylenia z kopalni bazaltu: Przewodnicząca zreferowała efekty spotkania z 28 kwietnia z władzami kopalni bazaltu. Kopalnia w oficjalnym piśmie uznała swoje dotychczasowe niedociągnięcia i zobowiązała się do **modernizacji systemów nawadniających (zraszających piaski)** w ciągu najbliższego półrocza oraz do wyprzedaży części zalegającego urobku. Władze kopalni deklarują pełną wolę współpracy, a kolejne spotkanie kontrolne z prezesem zaplanowano w okolicach Barbórki (grudzień), aby temat nie uległ zapomnieniu.

Termin sesji absolutoryjnej: Przewodnicząca poinformowała, że kluczowa sesja absolutoryjna odbędzie się **tydzień wcześniej** niż pierwotnie planowano (nie na sam koniec miesiąca). Odpowiednie dokumenty radni otrzymają tuż po najbliższym weekendzie.

Zaproszenia i statystyka seniorska (Burmistrz):

- Burmistrz zaprosił radnych i mieszkańców na dwa sobotnie wydarzenia: **Dzień Dziecka** na stadionie sportowym w Niemczy (od godz. 10:00) oraz festyn na terenie **plebanii w Gilowie** (od godz. 16:00).
- Przekazano oficjalną informację statystyczną – w gminie wydano dotychczas **82 sztuki Ogólnopolskie Karty Seniora**.

11. Zamknięcie obrad XXVI sesji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Niemczy Edyta Mielnik podziękowała radnym, władzom wykonawczym, sołtysom oraz mieszkańcom za udział w obradach i wobec wyczerpania porządku obrad 29 maja 2026 roku o godz. 15:40 zamknęła posiedzenie XXVI/2026 sesji Rady Miejskiej w Niemczy IX kadencji.

Nagranie z sesji zostało opublikowane w sekcji archiwum na stronie https://niemcza.posiedzenia.pl/?

Imienny wykaz głosowania Radnych podczas XXV sesji Rady Miejskiej w Niemczy stanowi ***załącznik nr 15*** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Niemczy
(-) Edyta Mielnik

Protokół wydrukowano z systemu do obsługi posiedzeń stacjonarnych i zdalnych.